

BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

4/2015. (II.15.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezésének, elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

Biri Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet célja és hatálya

1. §

- (1) A rendelet célja a közterület-nevek, és a helyi jelentőségű közlekedési nevek, valamint a házszámok megállapításának, illetve azok jelölésének szabályozása, a település működéséhez szükséges helyszíni tájékoztatói feltételek jobbítása érdekében.
- (2) Biri község közigazgatási területén közterületet elnevezni, közterületek elnevezését megváltoztatni, házszámot megállapítani, módosítani e rendelet szabályai szerint lehet.

A közterület elnevezésének szabályai

2. §

- (1) Minden házszámnak valamely közterülethez kell tartozni.
- (2) A mezőgazdasági célú és a lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (3) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz a már elnevezett közterület nevét veszi fel.
- (4) Az új elnevezésnél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik a közterületneveket.
- (5) Meglévő közterület nevet az új elnevezésnél nem lehet felhasználni.
- (6) A közterület elnevezését a megállapítástól számított tíz éven belül nem lehet megváltoztatni.
- (7) A közterület elnevezése a közterület nevéből és a közterület közlekedési, funkcionális vonatkozású meghatározásából
 - a) beépített vagy beépítésre szánt területen: út, utca, tér, köz, zug, kert, tanya, vagy
 - b) beépítésre nem szánt területen: dűlő, útáll.
- (8) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Személyről közterületet elnevezni halála után legalább huszonöt év múlva lehet. Kizárólag vezetéknevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség általánosan ismert, illetőleg ha az elnevezés egy családról történik.
- (9) A közterület megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre és a nyelvhelyességi követelményekre.
- (10) A közterület jellegének – településrendezés, beépítés vagy más módon történő – megszűnésével külön döntés nélkül a közterületnév is megszűnik.
- (11) A megszűnt közterület nevét a nyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.
- (12) A közterület elnevezésére, az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés írásban az önkormányzathoz nyújtható be. A kezdeményezés szerint javasolt elnevezést lakossági véleményezésre nyolc napra közzé kell tenni az önkormányzat hirdetőtábláján, valamint az önkormányzat honlapján.
- (13) A közterület elnevezés és megváltoztatás előkészítő munkáit az önkormányzat jegyzője látja el.
- (14) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
 - a) a kezdeményezés okát (új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására irányuló),
 - b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
 - c) a javasolt elnevezés indokát,

- d) a javasolt elnevezés kapcsolódásának megindokolását a közterület környezetéhez, a községen belüli elhelyezkedéséhez,
- e) a javasolt elnevezés Birihez kötődését,
- f) utalást a helytörténeti vagy egyéb vonatkozásra.

Házzám meghatározása

3. §

- (1) A házzámot az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg, melyet továbbít az ingatlan-nyilvántartási átvezetésre területileg illetékes járási földhivatal felé.
- (2) A névvel ellátott közterületen az ingatlanokat (belterületen lévő építési telkeket, épületeket) házzámmal kell ellátni.
- (3) Ugyanazon nevű közterületen több ingatlan azonos házzámmal nem jelölhető.
- (4) Az ingatlan házzámát megváltoztatni csak abban az esetben lehet ha:
 - a) az ingatlan házzáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, csak helyrajzi számmal meghatározott, vagy
 - b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házzámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban, vagy
 - c) az ingatlan utca házzámában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található, vagy
 - d) ingatlan megosztására, vagy
 - e) ingatlanok egyesítésére került sor.
- (5) A házzám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házzám változtatásához jogos érdeke fűződik.
- (6) A döntés meghozatalához szükséges – az érintett ingatlanra vonatkozó – tulajdoni lapot az önkormányzat jegyzője kéri le a földhivatali Takarnet rendszerből.
- (7) Telekmegosztás után a megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) házzáma megszűnik, s az újonnan kialakított telek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában a latin ábécé nagybetűivel (szám/A/B/C) alátörést kap.
- (8) Telekegyesítés után keletkezett ingatlan az egyesített ingatlanok legkisebb sorszámát tartja meg.
- (9) A házzámozást új utca esetén annak földhivatali átvezetését követő döntés megérkezésétől számított harminc napon belül el kell végezni.
- (10) Házzámozással még nem érintett, elnevezett közterületen a számozást 1 számmal kell kezdeni, majd az egész számok kihagyása nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó belterületi földrészig a (11) bekezdésben foglaltak szerint.
- (11) Az ingatlanok számozását út, utca esetében – a Fő út kivételével – úgy kell megállapítani, hogy a számok növekedése a községközpontból kifelé haladó irányt kövesse, és
 - a) az út/utca bal oldalán a páros,
 - b) az út/utca jobb oldalán páratlan számokat kell alkalmazni.
- (12) Saroktelek esetében csak arra az utcára kell házzámot adni, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- (13) Egy teleknek több házzámot adni nem lehet.
- (14) Tömbtelken kialakított többszintes épületnél minden lépcsőházat önálló számmal kell ellátni.

A házzám tábla kihelyezés szabályai

4. §

- (1) A házzám táblát a házzal szemben állva közterületről, illetve a magánútról jól látható helyen, a házfalra vagy az utcai kerítésre kell elhelyezni.
- (2) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a megfelelő házzám táblával ellátni. A házzám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról a tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni. A tábla kihelyezését a használatbavételi engedély jogerőre emelkedését követő harminc naptári napon belül, a szükséges cserét tizenöt naptári napon belül köteles a tulajdonos elvégezni.

- (3) A házzámtáblán a ház számozásán kívül a közterület neve is szerepelhet, más szót vagy szöveget szerepeltetni tilos.
- (4) Az elhelyezett házzámtábla megrongálása, beszennyezése, számozásának megváltoztatása vagy olvashatatlaná tétele, illetőleg eltávolítása – karbantartás, csere kivételével – tilos.

Záró rendelkezés

5. §

- (1) E rendelet 2015. március 1-jén lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről, a házzámozás rendjéről, valamint a közterületnév táblák és házzám táblák elhelyezéséről 11/2013. (II.8.) önkormányzati rendelet.
- (3) A rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házzámok érvényességét nem érinti.
- (4) A rendelet az Európai Unió joganyagával ellentétes szabályozást nem tartalmaz.

Kelt: Biri, 2015. január 5.

P.H.

Almási Katalin
polgármester

Gyirán Zoltán
jegyző

Záradék: A rendeletet kihirdettem.

Kelt: Biri, 2015. február 15.

Gyirán Zoltán
jegyző