



# BIRI KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

✉ 4235 BIRI, KOSSUTH LAJOS ÚT 4. SZÁM

☎/📠 + 36 (42) 265-237 📞 + 36 (20) 512-2407 E-mail: biriph@gmail.com



②

## ELŐTERJESZTÉS

### BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

#### Biri Község településképeinek védelméről szóló önkormányzati rendelet módosításáról<sup>1</sup>

#### Tisztelt Képviselő-testület!

A településképek védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (Tvtv.) 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 43/A. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervezetek véleményének kikérésével 2017. október 26-i ülésünkön alkotuk meg Biri Község településképeinek védelméről szóló 11/2017. (XI.25.) önkormányzati rendeletünket.

A Kormány 16/2018. (II.13.) Kormányrendeletével – 2018. február 15-től – módosította a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet, valamint a településképek védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Kormányrendelet egyes szakaszait.

A módosítás következtében a továbbiakban már nem lehet szabályozni a helyi településképi rendeletben a kerítés kialakításának szabályait; másrészt pedig a módosítás országosan egységes követelményeket állapított meg a településképi bírság tekintetében.

A fentiekre tekintettel aktualizálni kell Biri Község településképeinek védelméről szóló 11/2017. (XI.25.) önkormányzati rendeletünket.

---

<sup>1</sup> Az előterjesztést – mellékletekkel együtt – készítette: Dr. Gyirán Zoltán jegyző  
Törvényességi szempontból ellenőrizte: Dr. Gyirán Zoltán jegyző  
Véleményeznie kell: Ügyrendi Bizottság [SzMSz 30. § (2) bekezdés g) pont]  
A rendelet megalkotásához **minősített** többség szükséges

A jegyző az aktualizálásról egyeztetett Jambrik Imre főépítésszel, aki a módosítás tervezetét a Lechner Nonprofit Kft. felületen véleményeztette. Ezt követően a rendelet-tervezetet Biri Község honlapjára is feltöltötte a településfejlesztési koncepcióval, az integrált településfejlesztési stratégiával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 5/2017. (IV.10.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően.

Jelen eljárás azonban egyszerűbb, mint a múlt évi, ezért lakossági fórumot nem kell tartani a módosításról.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtársaimat, hogy a Biri Község településképi védelméről szóló rendelet módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalni, a módosító rendeletet pedig megalkotni szíveskedjenek!

**Kelt:** Biri, 2018. augusztus 30.

*P.H.*

**Almási Katalin**  
polgármester

# ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT, INDOKOLÁS, VÉLEMÉNYEZTETÉS

## Biri Község Önkormányzata Képviselő-testületének

### **A Biri Község településképeinek védelméről szóló 11/2017. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotásához**

#### **1. Előzetes hatásvizsgálat**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről ezúton tájékoztatom a képviselő-testületet.

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás: van (az előterjesztésben foglaltak szerint).
- b) Környezeti és egészségi következmények: nincs.
- c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: A rendelet megalkotásának az adminisztratív terheket tekintve nincs számottevő hatása.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** magasabb szintű jogszabállyal ellenkező rendelkezés.

**A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:**

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

#### **2. A rendelet-tervezet indokolása**

Az előterjesztésben ismertetettek szerint.

#### **3. Véleményeztetés**

A rendelet-tervezetet véleményeztetési kötelezettség terheli. A tervezetet az Ügyrendi Bizottságnak kell véleményeznie a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 8/2014. (X.15.) önkormányzati rendelet 30. § (2) bekezdés f) pontja alapján. A Bizottság véleményét a rendelet megalkotásának napján ismerteti a bizottság elnöke.

**Kelt:** Biri, 2018. augusztus 30.

*P.H.*

**Dr. Gyirán Zoltán**  
jegyző

# **BIRI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**.../..... (... ...) önkormányzati rendelete**

## **Biri Község településképeinek védelméről szóló 11/2017. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról<sup>2</sup>**

Biri Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképek védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Biri Község településképeinek védelméről szóló 11/2017. (XI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

### **1. §**

Biri Község településképeinek védelméről szóló 11/2017. (XI.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 5. § 1., 14. és 15. pontját, 17. § (3) és (4) bekezdését, 18. § (3) bekezdését, 20. § (4) bekezdését és 32. § (2) bekezdés ad) pontját törli.

### **2. §**

A Rendelet 5. §-át a következő 19. ponttal egészíti ki:

*19. Rikító szín:* nagyon élénk, erőteljes, figyelemfelkeltő színek, melyeknek nagy a színtelítettsége.

### **3. §**

A Rendelet 8. § (2) bekezdés a) pontja a következők szerint módosul:

a) a védett érték megnevezését, védelmi nyilvántartási számát,

### **4. §**

A Rendelet 36. § (3) bekezdése a következők szerint módosul:

(3) A településképi követelményekkel szembeni mulasztásokat, amennyiben tudomására jut, vizsgálja, és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény alapján jár el.

---

<sup>2</sup> A rendelet-tervezet Biri Község Önkormányzata Képviselő-testülete álláspontját nem tükrözi, mivel azt Biri Község Önkormányzata Képviselő-testülete még nem tárgyalta.

## 5. §

A Rendeletet 37. §-a a következők szerint módosul:

### 37. §

- (1) A polgármester a településképvédelmi bírság kiszabása esetén a közigazgatási szabálysértések szankciójának átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló törvény alapján dönt a bírság 37 § szerinti összegéről.
- (2) A településképi bírság befizetésének módja:
  - a) a bírságot a bírság összegét megállapító határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül az önkormányzatnak a Magyar Államkincstárnál vezetett – és a határozatban is megjelölt – előirányzatfelhasználási számlájára kell átutalási megbízással teljesíteni, vagy készpénz-átutalási megbízással postai úton befizetni.
  - b) az a) pontban szereplő megfizetési mód elmaradása esetén – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében – a meg nem fizetett bírság köztartozásnak minősül, és adók módjára történik a behajtása.

## 6. §

Ez a rendelet 2018. október 1-jén lép hatályba.